

A Magyar Tisztítás-technológiai Szövetség által javasolt 2024. évi nettó takarítási óradíj

A 2024. évi takarítási óradíj nettó költségelemei		%	Betanított takarító alkalmazotként, heti 5 munkanap, állandó 1 műszak esetén, fizetett ünnepnapokkal.		
1. BÉR					
1.A	ALAPBÉR	1 874	Ft/óra	51,6%	A javasolt bér megegyezik a hivatalos garantált bérminimum összegével, amelynek nettó összege megközelíti a munkaerőpiac elvárásait, számolás: 326.000 Ft/174 óra/hó=1.874 Ft/óra.
1.B BÉRPÓTLÉKOK					
1.B.1	Éjszakai pótlék	-	Ft/óra		A számításnál nem vettünk figyelembe pótlékokat (annak ellenére, hogy sok terület csak éjszaka, munkaidőn kívüli időszakban takarítható). Amennyiben adott takarítási projekt esetében pótlék megfizetése szükséges, az emeli a költségeket.
1.B.2	Munkaszüneti nap bérpótléka	-	Ft/óra		
1.	ÖSSZESEN	1 874	Ft/óra	51,6%	
2. MUNKÁLTATÓI JÁRULÉK					
2.1	Szociális hozzájárulás (Szocho)	243,6	Ft/óra		A bruttó bér 13 %-a.
2.2	Szociális hozzájárulás (Szocho) kedvezmény	- 100	Ft/óra		A teljes minimálbér után jár a SZOCHO kedvezmény vagyis a 266.800,-Ft-ig. 6,5%
2.2	Szakképzési hozzájárulás	-			A bruttó bér 0 %-a.
2.	ÖSSZESEN	144	Ft/óra	4,0%	
3. SZABADSÁG					
3.1	Szabadság idejére a helyettesítés, átlag 30 nap/év	232	Ft/óra		Számítás: (alaplábér + munkáltatói járulék)*(30 nap/(174 óra/hó/8 óra/nap))/12 hó, a takarításban foglalkoztatottak magas életkora alapján került megállapításra.
3.2	Betegszabadság, átlag 15 nap/év	116	Ft/óra		Számítás: (alaplábér + munkáltatói járulék)*(15 nap/(174 óra/hó/8 óra/nap))/12 hó.
3.	ÖSSZESEN	348	Ft/óra	9,6%	
4.	REHABILITÁCIÓS HOZZÁJÁRULÁS	50	Ft/óra	1,4%	Számítás: kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) 9-szeresének egy órára eső díja, 20 főre számolva. Számítás: 232.000 Ft*9/12 hó/20 fő/174 óra/hó.
MUNKADÓ NETTÓ BÉR- ÉS BÉRLEGGŰ KÖLTSÉGEI ÖSSZESEN (1-4.)		2 415	Ft/óra	66,6%	A számításnál nem vettünk figyelembe pótlékokat (annak ellenére, hogy sok terület csak éjszaka, munkaidőn kívüli időszakban takarítható) illetve bejáráshoz kapcsolódó munkáltatói utazási hozzájárulás költségeit . Ezek projektfüggő költségtételek, amelyek a tényleges költségeket emelik.
5. SZAKMASPECIFIKUS NETTÓ KÖLTSÉGEK					
5.1	Szakmai irányítás	175	Ft/óra	4,8%	MATISZ állásfoglalás szerint szükséges eleme a költségszámításnak. 100 főre a közvetlen operatív irányítás 5 fő csoportvezető + 1 fő területi vezető javasolt, amely szakmai irányítás bérköltsége került leosztásra: csoportvezető bruttó alaplábér 436.000 Ft/hó, cégek részére össz költsége kb. 477.700 Ft/hó, területi vezető bruttó alaplábér 601.500 Ft/hó, cégek részére össz költsége kb. 664.620 Ft/hó. Számítás: (5 fő*477.700 Ft/hó+1 fő* 664.620 Ft/hó)/(100 fő*174 óra/hó).
5.2	Tisztító-, kezelőszer	191	Ft/óra	5,3%	Irodai területen, higiéniai anyagok nélkül átlag kb. nettó 33.200 Ft/fő/hó. Számítás: 33.200 Ft/174 óra/hó.
5.3	Gép- és eszközmortizáció	95	Ft/óra	2,6%	Irodai területre: hengerkés porszívó, takarítókosci, fogyóeszköz (mop, kendő stb.). Porszívó nettó 190.000 Ft/36 hó, takarítókosci nettó 90.000 Ft/36 hó, fogyóeszköz nettó 60.000 Ft/12 hó. Számítás: (280.000 Ft/36 hó + 60.000 Ft/12 hó)/174 óra/hó. Jelentős értékű gépigényű terület esetén a megadott érték többszöröse is lehet a nettó költség.
5.4	Karbantartás és javítás	21	Ft/óra	0,6%	Fenti gépek, eszközök beszerzési költségére számított kb. 1%, számítás nettó: (364.000 Ft*0,01)/174 óra/hó.
5.	SZAKMASPECIFIKUS NETTÓ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	482	Ft/óra	13,3%	
6. VÁLLALATI KÖZPONTI NETTÓ KÖLTSÉGEK		234	Ft/óra	6,4%	7%-os központi költséghányad elfogadható mértékű, konzervatív tervezés és benchmark alapján. Pl. Minősítés, biztosítás, iroda, könyvelés, bankköltség, szállítás, logisztika, informatikai eszközök, irodai eszközök, fejlesztési tartalék.
7. MUNKAERŐ FOGLALKOZTATÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ NETTÓ KÖLTSÉGEK		160	Ft/óra	4,4%	Pl. Foglalkoztatás egészségügyi-, logisztika-, MEB-, oktatás, munkaruha, védőeszköz, bérszámfejtés. Az erősödő fluktuáció miatt egyre több erőforrás fordítódik a toborzásra, oktatásra, ki-,beléptetésre. Illetve gyakori, hogy hosszabb-rövidebb ideig pótlás nélkül marad egy-egy takarító pozíció, ennek a helyettesítése pl. túlórával oldható meg, ami reálisan és tartósan felmerülő többletköltség.
8. MUNKÁLTATÓI ADÓK, JÁRULÉKOK					
8.1	Iparüzési adó (árbevétel 2%)	72	Ft/óra	2,0%	
8.2	Társasági nyereségadó (9%)	21	Ft/óra	0,6%	
8.3	Innovációs járulék (árbevétel 0,3 %)	10	Ft/óra	0,3%	
8.	NETTÓ MUNKÁLTATÓI ADÓK, JÁRULÉKOK ÖSSZESEN	103	Ft/óra	2,8%	
9.	ELVÁRT NETTÓ EREDMÉNY (5%) + TARTALÉK (2%)	234	Ft/óra	6,4%	
NETTÓ TAKARÍTÁSI ÓRADÍJ ÖSSZESEN (1-9.)		3 629	Ft/óra	100%	