

A Magyar Tisztítás-technológiai Szövetség által javasolt 2019. évi nettó takarítási óradíj

A 2019. évi takarítási óradíj nettó költségelemei		%	Betanított takarító alkalmazotként, heti 5 munkanap, állandó 1 műszak esetén, fizetett ünnepnapokkal.		
1. BÉR					
1.A	ALAPBÉR	1 121	Ft/óra	46,1%	A javasolt bér megegyezik a hivatalos garantált bérminimum összegével, amelynek nettó összege megközelíti a munkaerőpiac elvárásait, számolás: 195.000 Ft/174 óra/hó=1.121 Ft/óra
1.B	BÉRPÓTLÉKOK				
1.B.1	Éjszakai pótlék	-	Ft/óra		A számításnál nem vettünk figyelembe pótlékokat (annak ellenére, hogy sok terület csak éjszaka, munkaidőn kívüli időszakban takarítható). Amennyiben adott takarítási projekt esetében pótlék megfizetése szükséges, az emeli a költségeket. A pótlékok számítására vonatkozó rövid tájékoztatást lsd. "pótlékok" fülön.
1.B.2	Munkaszüneti nap bérpótléka	-	Ft/óra		
1.	ÖSSZESEN	1 121	Ft/óra	46,1%	
2. MUNKÁLTATÓI JÁRULÉK					
2.1	Szociális hozzájárulás (Szocho)	196,1	Ft/óra		A bruttó bér 17,5 %-a
2.2	Szociális hozzájárulás (Szocho) kedvezmény	- 75	Ft/óra		A bruttó bér egészére -de maximum a minimálbér mértékéig -, a mindenkori szocho 50%-a, jelen esetben 8,75%
2.2	Szakképzési hozzájárulás	17			A bruttó bér 1,5 %-a
2.	ÖSSZESEN	138	Ft/óra	5,7%	
3. SZABADSÁG					
3.1	Szabadság idejére a helyettesítés, átlag 30 nap/év	145	Ft/óra		Számítás: (alapbér + munkáltatói járulék)*(30 nap/(174 óra/hó/8 óra/nap))/12 hó, a takarításban foglalkoztatottak magas életkora alapján került megállapításra
3.2	Betegszabadság, átlag 15 nap/év	72	Ft/óra		Számítás: (alapbér + munkáltatói járulék)*(15 nap/(174 óra/hó/8 óra/nap))/12 hó
3.	ÖSSZESEN	217	Ft/óra	8,9%	
4.	REHABILITÁCIÓS HOZZÁJÁRULÁS	32	Ft/óra	1,3%	Számítás: kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) 9-szeresének egy órára eső díja, 20 főre számolva. Számítás: 149.000 Ft*9/12 hó/20 fő/174 óra/hó
MUNKADÓ NETTÓ BÉR- ÉS BÉRJELLEGŰ KÖLTSÉGEI ÖSSZESEN (1-4.)		1 508	Ft/óra	62,1%	A számításnál nem vettünk figyelembe pótlékokat (annak ellenére, hogy sok terület csak éjszaka, munkaidőn kívüli időszakban takarítható) illetve bejáráshoz kapcsolódó munkáltatói utazási hozzájárulás költségeit . Ezek projektfüggetlen költségtételek, amelyek a tényleges költségeket emelik.
5. SZAKMASPECIFIKUS NETTÓ KÖLTSÉGEK					
5.1	Szakmai irányítás	113	Ft/óra	4,7%	MATISZ állásfoglalás szerint szükséges eleme a költségszámításnak. 100 főre a közvetlen operatív irányítás 5 fő csoportvezető + 1 fő területi vezető javasolt, amely szakmai irányítás bérköltsége került leosztásra: csoportvezető bruttó alapbér 220.000 Ft/hó, nettó költsége kb. 297.000 Ft/hó, területi vezető bruttó alapbér 352.000 Ft/hó, nettó költsége kb. 481.400 Ft/hó. Számítás: (5 fő*297.000 Ft/hó+1 fő* 481.400 Ft/hó)/(100 fő*174 óra/hó)
5.2	Tisztító-, kezelőszer	121	Ft/óra	5,0%	Irodai területen, higiéniai anyagok nélkül átlag kb. nettó 21.000 Ft/fő/hó. Számítás: 21.000 Ft/174 óra/hó
5.3	Gép- és eszközmortizáció	68	Ft/óra	2,8%	Irodai területre: hengerkefés porszívó, takarítókosci, fogyóeszköz (mop, kendő stb.). Porszívó nettó 176.000 Ft/36 hó, takarítókoscin nettó 80.000 Ft/36 hó, fogyóeszköz nettó 57.000 Ft/12 hó. Számítás: (256.000 Ft/36 hó + 57.000 Ft/12 hó)/174 óra/hó. Jelentős értékű gépigényű terület esetén a megadott érték többszöröse is lehet a nettó költség
5.4	Karbantartás és javítás	29	Ft/óra	1,2%	Fenti gépek, eszközök beszerzési költségére számított kb. 2%, számítás nettó: (256.000 Ft*0,02)/174 óra/hó
5. SZAKMASPECIFIKUS NETTÓ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN		331	Ft/óra	13,6%	
6. VÁLLALATI KÖZPONTI NETTÓ KÖLTSÉGEK		245	Ft/óra	10,1%	10%-os központi költséghányad elfogadható mértékű, konzervatív tervezés és benchmark alapján. Pl. Minősítés, biztosítás, iroda, könyvelés, bankköltség, szállítás, logisztika, informatikai eszközök, irodai eszközök, fejlesztési tartalék
7. MUNKAERŐ FOGLALKOZTATÁSAHOZ KAPCSOLÓDÓ NETTÓ KÖLTSÉGEK		100	Ft/óra	4,1%	Pl. Foglalkoztatás egészségügyi-, logisztika-, MEB-, oktatás, munkaruha, védőeszköz, bérszámfejtés. Az erősödő fluktuáció miatt egyre több erőforrás fordítódik a toborzásra, oktatásra, ki-,beléptetésre. Illetve gyakori, hogy hosszabb-rövidebb ideig pótlás nélkül marad egy-egy takarítói pozíció, ennek a helyettesítése pl. túlórával oldható meg, ami reálisan és tartósan felmerülő többletköltség
8. MUNKÁLTATÓI ADÓK, JÁRULÉKOK					
8.1	Iparűzési adó (árbevétel 2%)	49	Ft/óra	2,0%	
8.2	Társasági nyereségadó (9%)	15	Ft/óra	0,6%	
8.3	Innovációs járulék (árbevétel 0,3 %)	8	Ft/óra	0,3%	
8. NETTÓ MUNKÁLTATÓI ADÓK, JÁRULÉKOK ÖSSZESEN		72	Ft/óra	3,0%	
9. ELVÁRT NETTÓ EREDMÉNY (5%) + TARTALÉK (2%)		172	Ft/óra	7,1%	
NETTÓ TAKARÍTÁSI ÓRADÍJ ÖSSZESEN (1-9.)		2 429	Ft/óra	100%	